ЗАКАЗЧИК: ООО «Газпром газораспределение Самара»

Исполнитель: ООО «ТЕРРА»

Газопровод межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и перера-
ботке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области,

код стройки 63/760-1

Проект межевания территории.

008/16-01-ПМ

г.о. Тольятти 4016 г

(D ТЕРРА

ЗАКАЗЧИК: ООО «Газпром газораспределение Самара» ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «ТЕРРА»

Газопровод межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и перера­ботке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области,

код стройки 63/760-1

Проект межевания территории.

008/16-01 -ПМ

г.о. Тольятти 2016 г.

Гпглдгпвдн

Содержание

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Обозначение | Наименование | Примечание | Страница |
| 008/16-01- СПМ | Содержание проекта межевания |  | 3 |
| 008/16-01-ПМ | Пояснительная записка |  |  |
|  | Раздел 1. Введение |  | 4 |
|  | Раздел 2. Основания для выполнения работы |  | 5 |
|  | Раздел 3. Исходные данные |  | 6 |
|  | Раздел 4. Краткие характеристики района работ |  | 7 |
| 4.1. Краткая физико-географическая харак­теристика района работ |  | 7 |
| 4.2. Природно-климатические характери­стики района |  | 8 |
| 4.3 Гидрография |  | 11 |
| 4.4 Инженерно-геологические условия |  | 11 |
|  | 4.5 Современное использование террито­рии |  | 12 |
|  | Раздел 5. Проектные предложения |  | 14 |
|  | Раздел 6. Зоны с особыми условиями использования территорий |  | 15 |
|  | Раздел 7. Выводы |  | 16 |
|  | Чертеж проекта межевания |  | 17 |
|  | Приложения |  | 18 |

1ИЯ Ш!И1КИЯ ИЯ ЕБН

008/16-01 -спм

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | 'J/ Газопровод межпоселковый от ГРС с.п. | Стадия | Лист | Листов |
| 012 |  | Директор | Бабич |  |  | Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области, | П | 1 | 1 |
| 0Qт |  | Кад. Инж. | ВиноградеКко |  |  |  |  |  |
| ■L |  |  | ( # | V |  | код стройки 63/760-1 | ! ООО «ТЕРРА» |
|  |  |  | 7^ | у |  | Содержание проекта межевания | 1  |  |  |

ей

н

ей

fcC

К

kQ

О

а

а

ч:

о

С

ч

Ю

д

а

К

д

а

ей

со

PQ

ей

Н

03

fcC

kQ

о

а

а

ч

о

С

**1. Введение**

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территорий (в границах установленных красных линий).

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления:

* границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
* границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Проект межевания территорий разрабатывается в соответствии с градостроительной документацией и градостроительными регламентами правил землепользования и застройки соответствующими органами местного самоуправления или по заявкам собственников, владельцев, пользователей объектов недвижимости с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков.

При разработке проекта межевания уточняются публичные сервитуты, в соответствии с которыми землепользователи обязаны обеспечить:

* безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры);
* возможность размещения межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;
* возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

* красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
* линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
* границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;
* границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
* границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
* границы территорий объектов культурного наследия;
* границы зон с особыми условиями использования территорий;
* границы зон действия публичных сервитутов.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

ч

ч

о

и

д

к

к

Лист

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

а

н

od

fcC

К

kQ

О

а

а

ч:

о

С

ч

VO

д

а

К

д

а

od

со

PQ

ей

Н

03

4

kQ

о

а

а

ч

о

С

**2. Основания для выполнения работы**

Проект межевания территории для строительства объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС с. и. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области», код стройки 63/760-1, разработан ООО «ТЕРРА» на основании договора заключенного с ООО «Газпром газораспределение Самара».

Разработка проекта межевания территории выполнялась в соответствии с лицензией СРГ-0244Г от 09.06.10г. Федеральное Агентство Геодезии и Картографии, свидетельства СРО №СРО-И-032-22122011 от 09.07.2013г.

Цель выполнения проекта межевания территории - определение границы земельного участка линейного объекта (газопровода), планируемого к строительству в границах проектирования соответствии с проектом планировки и проектными предложениями по параметрам застройки территории, определение границ других участков.

Размеры земельных участков и частей земельных участков определены с учетом планируемого развития территории, проектируемых красных линий, норм действующего законодательства в рамках выполнения работ по развитию застроенной территории..

При составлении проекта межевания территории была использована следующая нормативная литература:

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-Ф3;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Жилищный кодекс Российской Федерации;
4. Инструкция по межеванию земель, М., Роскомзем, 1996г.
5. Постановление 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007г.
6. Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» № 221 - ФЗ от 24.07.2007 г.;
7. Федеральный закон «О землеустройстве» № 78-ФЗ от 18.06.2001 г.;
8. Лесной кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
9. СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Ю.СНиП 2.07.02-89\* «Общественные здания и сооружения»;

12. СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобилей»;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

ч

ч

о

к

%

д

к

к

Лист

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

а

н

оЗ

fcC

К

kQ

О

а

а

ч:

о

С

ч

VO

m

К

S

£

я

I

я

сЗ

со

m

н

сз

ч

я

о

я

Я

ч

о

С

1. СНиП 11-04-2003 " Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждения градостроительной документации" в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
2. СанПиН 2.2.1/2.1.11200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

(Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 N 10995) (ред. от 09.09.2010) ;

1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;
2. СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические Правила и нормативы»;
3. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
4. СП 30-101-98. «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах», 01.09.1998 г.;
5. Постановление правительства Российской Федерации от 02.02.1999 г. № 105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользования в застройке городов и других поселений».
6. Постановление Госстроя от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке Разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

22.ПОТРМ - 016 - 2001. Межотраслевые Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.

23 .Проект планировки линейный объект регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области», код стройки 63/760-1, выполненный ООО "ТЕРРА".

**3. Исходные данные**

При выполнении работ по разработке проекта межевания территории линейный объект регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области», код стройки 63/760-1 использованы следующие исходные материалы:

1. Топографическая съемка, М 1:1000;
2. Комплект материалов проекта планировки, выполненного ООО "ТЕРРА";
3. Проект Правил землепользования и застройки;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

ч

ч

о

и

д

к

к

Лист

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

а

н

оЗ

fcC

К

kQ

О

а

а

ч:

о

С

ч

VO

д

а

К

д

а

od

со

PQ

ей

Н

03

4

kQ

о

а

а

ч

о

С

4. Кадастровый план территории на кадастровый квартал 63:31:1601001;

**4. Краткие характеристики района работ**

**4.1. Краткая физико-географическая характеристика района работ**

Трасса проектируемого газопровода в географическом отношении расположена в муниципальном районе Сергиевский, в районе с.п. Калиновка Самарской области.

Муниципальный район Сергиевский расположен в северо-восточной части Самарской области.

Муниципальный район Сергиевский граничит:

* на севере - с Челно-Вершинским и Шенталинским районами;
* на востоке - с Исаклинским районом;
* на юго-востоке - с Похвистневским районом;
* на юге - с Кинель-Черкасским районом;
* на юго-западе - с Красноярким районом;
* на западе - с Елховским и Кошкинским районами.

Территория муниципального района Сергиевский расположена на междуречье рек Сок- Кондурча и Сок-Болыной Кинель в северо-восточной части области. Поверхность территории постепенно понижается от востока к западу, в этом направлении текут и реки.

Административный центр района с. Сергиевск, расположенный в 126 км от областного центра города Самары, связан с ним железной дорогой Кротовка-Серные Воды-2 (конечная станция Серные Воды-2 в трех километрах от райцентра) и асфальтированной дорогой республиканского значения Самара-Уфа-Челябинск, проходящей по территории района с юго- запада на северо-восток, в 7 километрах от с. Сергиевск. Небольшой участок железной дороги -ветка железнодорожной магистрали Москва-Самара-Челябинск, участвует в настоящее время в перевозках грузов.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

ч

ч

о

и

д

к

к

Лист

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

а

н

оЗ

fcC

К

kQ

О

а

а

ч:

о

С

ч

VO

m

К

S

£

я

I

я

сЗ

со

m

н

сз

ч

я

о

я

Я

ч

о

С

Связи на федеральном уровне в муниципальном районе Сергиевский осуществляется по автодороге Москва-Уфа (М 5), входящей в систему автодорог федерального значения и являющейся составляющей транспортного коридора Е-30 «Урал». Помимо основных транспортных путей на территории района развита сеть дорог местного значения.

По территории муниципального района Сергиевский проложена ветка нефтепровода Альметьевск-Самара, три нити газопровода, линия связи областного значения: кабель «Самараэлектросети», ТУСМ-4, кабель «Самаратрансгаз», самарский МЭТУС.

Абсолютные отметки поверхности участка работ изменяются от 57,10 м до 62,86 м Балтийской системы.

**4.2. Природно-климатические характеристики района**

Территория изысканий относится к II В зоне по климатическому районированию для строительства (СП 131.13330.2012) (Таблица 3). Климат района умеренно-континентальный. Основные особенности такого климата: умеренно - холодные зимы, зимние оттепели, возвраты холодов в весенний период, сухость теплого полугодия, весенние и летние минимумы относительной влажности, суховеи.

Среднегодовая температура воздуха по территории составляет 3,9 °С. Самым холодным месяцем года является январь при среднемесячной температуре минус 12,8 °С. Самым теплым месяцем года является июль, среднемесячные температуры которого составляют 20,2 °С. Абсолютный максимум температуры в году плюс 40 °С, абсолютный минимум минус 48 °С. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца составляет 26,5 °С. Темпе-ратура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного перио-да) равна минус 17,4 °С. Средняя температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.92 равна минус 31 °С.

Отрицательные среднемесячные температуры отмечены в течение пяти месяцев, а положительные - в течение семи месяцев (таблица 3). Первые заморозки возможны в конце августа, последние обычно регистрируются в начале июня. Положительные температуры воздуха могут наблюдаться в зимнее время в виде оттепелей.

Продолжительность теплого периода (среднесуточная температура воздуха выше 0 °С) составляет 210 суток. Продолжительность холодного периода (среднесуточная температура воздуха ниже 0 °С) составляет 155 суток. Весна в районе короткая (период с температурой от 0 °С до плюс 10 °С) - в среднем 27 дней. Осень (период с температурой от плюс 10 °С до 0 °С) более продолжительная и составляет, в среднем, около 38 дней.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

ч

ч

о

к

%

д

к

к

Лист

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

m

Коэффициент, зависящий от температурной стратификации атмосферы «А» равен 160.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 72 %. В холодный период относительная влажность наиболее высока и достигает 82-84 %, наименьшие величины наблюдаются в мае-июне месяце и колеблются в пределах 53-66 %.

Среднегодовая сумма всех атмосферных осадков составляет 459 мм. В теплое время года (с апреля по октябрь) выпадает до 66 % от общегодовой суммы осадков, преимущественно в виде дождей. Наибольшее количество осадков выпадает в июне - июле (51-54 мм), наименьшее - в феврале-марте (24-25 мм).

Среднемесячное и годовое количество осадков привидено в таблице №1 Таблица №1

|  |  |
| --- | --- |
| Метеостанция | Количество осадков |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
| Серноводск | 31 | 24 | 25 | 27 | 36 | 51 | 54 | 47 | 45 | 47 | 37 | 35 | 459 |

Появление снежного покрова отмечается в среднем 23-25 октября. Образование

устойчивого снежного покрова происходит во второй декаде ноября. Наибольшей высоты снежный покров достигает в конце февраля - начале марта. Средняя высота снежного покрова составляет 28-29 см. Максимальная высота снежного покрова составляет 85-88 см. Сход снежного покрова по многолетним данным в среднем происходит 6 апреля.

Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с. Наибольшие средние скорости ветра в течение года наблюдаются в зимние месяцы (ноябрь-март) и наименьшие - в летние (июль- август). Скорость ветра повторяемостью 1 раз в 25 лет на высоте 10 м от земли составляет 22 м/с.

Скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5 %, равна 9 м/с.

Общая циркуляция атмосферы обусловливает преобладание в течение года в исследуемом районе ветров южной четверти.

В зимний период, когда над территорией располагается отрог Сибирского антициклона, преобладают ветра южного и восточного направлений. Летом наибольший процент повторяемости приходится на северные и северно-западные ветры (16% повторяемости).

Данные о повторяемости направлений ветров по многолетним наблюдениям приведены в таблице №2:

Таблица №2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

Лист

S

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

|  |  |
| --- | --- |
| Метеостанция | Повторяемость направления ветра |
| С | СВ | в | юв | ю | ЮЗ | 3 | СЗ | Штиль |
| Серноводск | 13 | 10 | 7 | 23 | 18 | 10 | 9 | 10 | 11 |

Из неблагоприятных атмосферных явлений на территории работ отмечаются гололедно- изморозиевые явления, туманы, метели и грозы.

Гололедно-изморозиевые явления в той или иной мере наблюдаются ежегодно в период с ноября по апрель. За год гололед отмечается в среднем в течение 11 дней, изморозь - 18 дней в году.

Из других атмосферных явлений в течение всего года на территории наблюдаются туманы - скопление в приземном слое воздуха капель воды или кристаллов льда, ухудшающих видимость до 1 км. Среднее число дней с туманом в году составляет 26 суток.

По данным метеостанции Серноводск общее количество дней с метелью за год составляет 31 день с наибольшей их частотой в декабре-феврале (7-9 дней в месяц).

Грозы на исследуемой территории возможны с апреля по сентябрь. Наиболее часто они наблюдаются с июня по август. По данным Приволжского УГКС, среднее число дней с грозой

за год составляет 22, наибольшее число дней с грозой - 33.

Климатические показатели приведены в таблице 3. Таблица №3

m

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристики | Ед. изм. | Показатель |
| Среднегодовая температура воздуха | °С | 4,5 |
| Абсолютный максимум температуры воздуха | °С | +39 |
| Абсолютный минимум температуры воздуха | °с | -34 |
| Расчетная температура самой холодной пятидневки | °с | -28 |
| Продолжительность периода со среднесуточной температурой меньше 0°С | сут | 149 |
| Среднегодовое количество атмосферных осадков | мм | 500 |
| Преобладающее направление ветра: -декабрь-февраль |  | ЮВ |
| -июнь-август |  | 3 |

с

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

Лист

S

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

ей

н

ей

fcC

К

kQ

О

а

а

ч:

о

С

ч

VO

д

а

К

д

а

ей

со

PQ

ей

Н

03

4

kQ

о

а

а

ч

о

С

**4.3 Гидрография**

Трасса газопровода водные объекты не пересекает. На территории участка работ водоемы отсутствуют. Проектируемый объект располагается за пределами водоохранных зон водных объектов.

В геоморфологическом отношении участок работ размещается на левобережной надпойменной террасе р. Сургут.

Наиболее характерной фазой водного режима рек территории является весеннее половодье, во время которого проходит большая часть годового стока, а на многих малых реках - весь его годовой объем.

Площадка и трассы проектируемых сооружений (газопровод межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района Серги-евский Самарской области) располагается на отметках 57,10 - 62,86 м. Ближайшим водным объектом к проектируемым сооружениям является р. Сургут, которая протекает на расстоянии 0,6-1,8 км от участка работ. Высота подъема уровня воды в весеннее половодье в р. Сургут в исследуемом районе составляет в среднем 2,5, максимально до 3,5 м.

В период весеннего половодья высокой обеспеченности трасса проектируемого газопровода в период высоких половодий на р. Сургут вода может близко подойти к участку проектирования, однако искусственным препятствием для возможного подтопления рассматриваемых проектируемых сооружений может являться автодорога к с. Калиновка, которая проходит между проектируемыми сооружениями и руслом реки и имеет высоту насыпи до 2,0 м.

**4.4 Инженерно-геологические условия**

Инженерно-геологические условия исследуемого участка определяются его геологическим строением, составом и состоянием пород, залегающих в зоне влияния проектируемого сооружения.

В геологическом строении трассы до глубины 20 м принимают участие грунты:

ИГЭ-1 - суглинок полутвердый;

ИГЭ-2 - суглинок тугопластичный;

ИГЭ-3 - песок мелкий.

Почвенно-растительный грунт не входит в расчетную схему основания и в ИГЭ не выделяется (почвенно-растительный грунт встречен всеми скважинами, глубина залегания 0,5- 1,0 м).

1 - elV - почвенно-растительный грунт; встречен всеми скважинами; глубина залегания 0,5-1,0 м;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

ч

ч

о

к

%

д

к

к

Лист

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

1. - dill - суглинок красновато-коричневый, полутвёрдый, комковатый,опесчаненый; встречен в скважинах 1, 8-14, 17-32; мощность составляет 0,8 - 4,5м;
2. - dill - суглинок красновато-коричневый, тугопластичный, опесчаненый, встречен скважинами 1-7, 15, 16, 31, 32; мощность составляет 0,5 - 4,4м;
3. - аШ- песок коричневый мелкий, средней плотности, водонасыщенный; встречен скважинами 6-30; вскрытая мощность составляет 1,5-7,8м;
4. - Р2 - доломит серо-белый, выветрелый до состояния щебня, с прослоями доломитовой муки; встречен скважинами 29-30; вскрытая мощность составляет 10,7м.

Максимальная глубина промерзания почвы, возможная 1 раз в 50 лет составляет:

* суглинки - 1,42 м;
* песчаные грунты - 1,60м.

Участок работ по критерию типизации территории по подтопляемости подразделяется следующим образом:

* область по наличию процесса подтопления -1 (подтопленная);
* по условиям развития процесса - I-A (подтопленная в естественных условиях);
* по времени развития процесса - I-A-2 (сезонно (ежегодно) подтапливаемые).

ей

Н

cS

Ч

К

С

VO

%

PQ

cS

н

cS

ч

в

**4.5 Современное использование территории**

Таблица №4. Информация об образуемых земельных участках и частях земельных участков, на которых планируется строительство линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области», код стройки 63/760-1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Условный номер | Наименование землепользователей и землевладельцев | Площадь | Категория земель |
| 1 | 63:31:0000000:593/чзу1 | Аренда, ООО "Европейские биологические технологии" м.р. Сергиевский Самарской области 63:31:0000000:593 | 1,2008 | Землисельскохозяйственногоназначения |
| 2 | :ЗУ1 | Г осударственная собственность, которая не разграничена | 0,0292 | Землисельскохозяйственногоназначения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

Лист

я

к

S

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | 63:31:0000000:624/чзу1 | Частная собственность, ООО "Европейские биологические технологии" м.р. Сергиевский Самарской области. 63:31:0000000:624 | 0,0199 | Землисельскохозяйственногоназначения |
| 4 | 63:31:1601001:28/чзу1 | Частная собственность, ООО "Европейские биологические технологии" м.р. Сергиевский Самарской области.63:31:1601001:28 | 1,8479 | Землисельскохозяйственногоназначения |

cS

н

cS

к

С

VO

£

%

PQ

cS

H

cS

s

E

Каталог координат образуемой части земельного участка 63:31:0000000:593/чзу1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ном | X | Y | Внутр. угол | Рас-ние |
| 1 | 5962794.68 | 250249.08 | 241°03' 13" | 17.98 |
| 2 | 5962785.98 | 250233.35 | 331° 10'38" | 62.10 |
| 3 | 5962840.39 | 250203.41 | 61° 10'37" | 135.43 |
| 4 | 5962905.68 | 250322.06 | 151° 10'30" | 241.11 |
| 5 | 5962694.44 | 250438.31 | 241° 10' 27" | 90.24 |
| 6 | 5962650.93 | 250359.25 | 331° 10' 05" | 9.50 |
| 7 | 5962659.25 | 250354.67 | 241° 12' 03" | 12.85 |
| 8 | 5962653.06 | 250343.41 | 151° 10' 05" | 9.50 |
| 9 | 5962644.74 | 250347.99 | 241° 10' 25" | 120.38 |
| 10 | 5962586.70 | 250242.53 | 151° 10'51" | 49.12 |
| 11 | 5962543.66 | 250266.21 | 233° 23'42" | 18.16 |
| 12 | 5962532.83 | 250251.63 | 331° 10' 24" | 69.58 |
| 13 | 5962593.79 | 250218.08 | 61° 10'30" | 138.36 |
| 14 | 5962660.50 | 250339.30 | 150° 48' 09" | 3.51 |
| 15 | 5962657.44 | 250341.01 | 61° 12' 03" | 12.85 |
| 16 | 5962663.63 | 250352.27 | 330° 52'55" | 3.51 |
| 17 | 5962666.70 | 250350.56 | 61° 10' 43" | 72.25 |
| 18 | 5962701.53 | 250413.86 | 331° 10' 32" | 205.11 |
| 19 | 5962881.23 | 250314.97 | 241° 10' 47" | 99.45 |
| 20 | 5962833.29 | 250227.84 | 151° 1Г 02" | 44.07 |
| 1 | 5962794.68 | 250249.08 |  |  |

Каталог координат образуемого земельного участка :ЗУ1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ном | X | Y | Внутр. угол | Рас-ние |
| 11 | 5962543.66 | 250266.21 | 151° 09' 13" | 17.64 |
| 23 | 5962528.21 | 250274.72 | 246°5 Г 49" | 18.10 |
| 24 | 5962521.10 | 250258.08 | 331° 11’ 41" | 13.39 |
| 12 | 5962532.83 | 250251.63 | 53° 23'42" | 18.16 |
| 11 | 5962543.66 | 250266.21 |  |  |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

Лист

S

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 28 | 5962520.41 | 250279.01 | 152° 25'04" | 0.76 |
| 33 | 5962519.74 | 250279.36 | 233° 30'55" | 18.15 |
| 34 | 5962508.95 | 250264.77 | 330° 41'23" | 0.65 |
| 29 | 5962509.52 | 250264.45 | 53° 12’ 20" | 18.18 |
| 28 | 5962520.41 | 250279.01 |  |  |

Каталог координат образуемой части земельного участка 63:31:0000000:624/чзу1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ном | X | Y | Внутр. угол | Рас-ние |
| 23 | 5962528.21 | 250274.72 | 151° 1Г 21" | 8.90 |
| 28 | 5962520.41 | 250279.01 | 233° 12’ 20" | 18.18 |
| 29 | 5962509.52 | 250264.45 | 331° 1Г 07" | 13.22 |
| 24 | 5962521.10 | 250258.08 | 66° 5 Г 49" | 18.10 |
| 23 | 5962528.21 | 250274.72 |  |  |

cS

Н

cS

к

С

PQ

cS

н

cS

к

С

Каталог координат образуемой части земельного участка 63:31:1601001:28/чзу1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ном | X | Y | Внутр. угол | Рас-ние |
| 33 | 5962519.74 | 250279.36 | 151° 10’ 14" | 106.74 |
| 38 | 5962426.23 | 250330.83 | 241° 09’33" | 21.85 |
| 39 | 5962415.69 | 250311.69 | 238° 24’ 56" | 916.98 |
| 40 | 5961935.42 | 249530.54 | 328° 25’ 26" | 17.82 |
| 41 | 5961950.60 | 249521.21 | 53° 07’ 48" | 1.90 |
| 42 | 5961951.74 | 249522.73 | 58° 24’ 55" | 919.81 |
| 43 | 5962433.50 | 250306.29 | 331° 10’33" | 86.12 |
| 34 | 5962508.95 | 250264.77 | 53° 30’55" | 18.15 |
| 33 | 5962519.74 | 250279.36 |  |  |

**5. Проектные предложения**

Образуемый земельный участок и части земельных участков на которых планируется строительство линейный объект регионального значения «Газопровод межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района Сергиевский Самарской области», код стройки 63/760-1, сформированы в соответствии с проектом планировки территории.

Образуемый земельный участок и части земельных участков, расположены в кадастровом квартале 63:31:1601001, на землях сельскохозяйственного назначения.

На территории имеются действующие линейные объекты инженерных сетей.

Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей межпоселкового газопровода высокого давления в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

Лист

S

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

**Таблица 5. Основные технико-экономические показатели проекта межевания.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Ед. изм. | Количество |
| 1 | Территория в границах проекта, всего: | га | 22,5 |
| 2 | Площадь земельного участка, формируемого на период строительства газопровода (временный отвод): | га | 3,0978 |

Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки.

Учесть размещение данного линейного объекта в составе Правил землепользования и застройки, в части предполагаемого установления зоны с особыми условиями использования территории в виде охранной зоны.

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков, — в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование.

Процедура изъятия земельных участков для данного объекта не требуется.

Мероприятия по переводу земель в другую категорию, предоставленных для

cS

Н

cS

к

С

VO

£

%

PQ

cS

н

cS

s

E

размещения линейного объекта.

Перевод земель в другую категорию не предусмотрен.

**6. Зоны с особыми условиями использования территорий**.

На рассматриваемой территории объекты культурного наследия не выявлены. Зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры - линия ЛЭП 35 кВ.

**Таблица 6. Основания для установления сервитутов и обременений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование документа | Название зоны с особыми условиями использования территории | Размер, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон | охранная зона ЛЭП 35 кВ | 15 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |

Лист

S

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА»

cd

S3

ч

л

о

X

а

ч

о

С

Е?

£

«

X

К

со

X

X

S

03

го

CQ

03

S3

4

X

л

о

Я

я

ЕС

о

с

**7. Выводы**

Проект межевания выполнен в соответствии с градостроительной документацией и
градостроительными регламентами правил землепользования и застройки соответствующих
органов местного самоуправления, по основным техническим показателям, по результатам
контроля и приёмки работ отвечает всем вышеперечисленным требованиям, что позволяет
отнести работу к продукции высокого качества, тем самым может служить основой для

проектных работ.

О

X

QQ

X

X

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Изм. | Лист | № докум. | Поди. | Дата |

Лист

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам

без согласия ООО «ТЕРРА» ,

v

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

* Проектируемая полоса отвода газопровода межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района

Сергиевский Самарской области, код стройки 63/760-1

* Границы земельных участков по сведениям ГКН
* Проектируемая траса газопровода межпоселковый от ГРС с.п. Калиновка до комплекса по производству и переработке мяса птицы муниципального района

Сергиевский Самарской области, код стройки 63/760-1

63:31:0000000:593/чзу1- Проектируемая граница части земельного участка отводимая на период строительства

:ЗУ1- Проектируемая граница земельного участка отводимая на период строительства из государственной собственности, которая не разграничена

63:31:0000000:624/чзу1- Проектируемая граница части земельного участка отводимая на период строительства 63:31:1601001:28/чзу1- Проектируемая граница части земельного участка отводимая на период строительства

(3) - Обозначение в таблице "Экспликация проектируемых границ земельных участков, временно отводимых на период строительства"

Красные линии установленные проектом планировки территории

с 7. - Обозначение поворотных точек красных линий

29. - Обозначение поворотных точек образуемых земельных участков и частей **\\^\\** - Охранная зона ЛЭП 35 кВ **s\\**\,j - Водоохранная зона

ПРИМЕЧАНИЕ

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Линии отступа от красных линий для допустимого строительства отсутствует (зона допустимого строительства совпадает с границами красных линий) В соответствии с материалами разведочных археологических работ, выявлено, что объекты археологического наследия: курганные могильники Суходол III, Суходол ГУ, Калиновка IV и одиночный курган Калиновка расположены вне границ земельного участка.

63:31:0000000:593/чзу 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ном | Дирекц, угол | Рас-ние | X | У |
|  |  |  | 5962794 68 | 2532-9 13 |
|  | 24Г 03' 13' | 1’Ш |  |  |
| с |  |  | 5962735 93 | 252233 35 |
|  | ЗЗГ 10' 38' | 62 :: |  |  |
|  |  |  | 5962843 39 | 23 322 3 41 |
|  | 61° 10' 37' | 135/3 |  |  |
| 4 |  |  | 5962905 63 | 253322 35 |
|  | 151\* 10' 30' | 24111 |  |  |
| ЕГ |  |  | 5962694.44 | 253-33 31 |
|  | 241\* 10’ 27' | 93 2- |  |  |
| 6 |  |  | 5962653 93 | 233359 23 |
|  | ЗЗГ 10' 05' | 9 50 |  |  |
| 7 |  |  | 5962659,25 | 29339-6’ |
|  | 241\* 12' 03' | 12.85 |  |  |
| £ |  |  | 5962653 36 | 232343 -1 |
|  | 151° 10' 05’ | 9.50 |  |  |
| с |  |  | 5962644 74 | 2533-’99 |
|  | 241\* 10' 25’ | 123 38 |  |  |
| 1C |  |  | 5962536 73 | 2332-2 93 |
|  | 151\* 10 5Г | 49.12 |  |  |
| 1 |  |  | 596254366 | 233266 21 |
|  | 233' 23' 42' | 12 16 |  |  |
| 12 |  |  | 5962532 52 | 23325163 |
|  | ЗЗГ 10' 24' | 69.58 |  |  |
| i: |  |  | 5962593.79 | 233213 32 |
|  | 6Г 10' 30' | 138.36 |  |  |
| 14 |  |  | 5962663 53 | 233333 33 |
|  | 150\* 48' 09 | 3 51 |  |  |
| 15 |  |  | 5962697 44 | 2533-131 |
|  | 61\* 12' 03' | 12.85 |  |  |
| If |  |  | 51 12663 63 | 233332 2’ |
|  | 330' 52' 55' | 2 =31 |  |  |
| 17 |  |  | 5962566\_3 | 252333 35 |
|  | 6Г 10' 43' | 72.25 |  |  |
| IS |  |  | 5962”3.52 | 233413 |
|  | ЗЗГ 10' 32' | 205.11 |  |  |
| IS |  |  | 5962831.23 |  |
|  | 241” 10' 47' | 99.45 |  |  |
| 80 |  |  | 5962833,29 | 233227 84 |
|  | 151\* П' 02' | 44.С |  |  |
|  |  |  | 596273463 | 233249 15 |

:ЗУ1 63:31:1601001:28/чзу 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ном | Дирекц, угол | Рас-ние | X | Т |
| 33 | 15Г 10' | Т4Г | 106 74 | 5962519’4 | 233279 35 |
| 38 | 241\* 09' | 33' |  2Ш | 396245623 | 233333 83 |
| 35 | 236” 24' | 36' | ‘ 916.98 | 5562415 69 | 23:ЗИ59 |
| 4С | 328° 25' | 25 | 17,32 | .5961535 42 | 2-9333 34 |
| 4' | 53° 07' | 45 | 1390' | . 596195262 | 2-9521 21 |
|  42 | 58\* 24' | 33' |  919.81' | 5961951 74 | 2-9322 ’3 |
|  42 | ЗЗГ 10' | 33' |  86Л2" | ..5962433 33 | 233336 29 |
| 34 | 53\* 30 | 33 | 18.13 | 3552325 95 | 23326-” |
| 32 |  |  |  | 3962319 74 | 2312’9 35 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Нои | Дирекц, угол | Рас-ние | X | Y |
| 1. | 15Г 09' 13' | 17.64 | 5962543.66 | 250266.21 |
| 8; | 246\* 51 49' | 18.13 | 5962528.21 | 250274.72 |
|  | ЗЗГ 15 41" | 13.39 | 5962521.10 | 250258.08 |
| 12 | 53\* 23' 42' | 18.16 | 5962532.83 | 250251.63 |
| :: |  |  | 5962543.66 | 250266.21 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| -си | Дирекц, угол | Рос-ние | X | Y |
| 28 | 152\* 23 04' | 076 | 5962520.41 | 2502.79,01 |
| . зз | 233” ЗС 55' | 18.15 | 5962519.74 | 250279,36. |
| 34 | 330” 42 23' | 0.65 | 5962508.95 | 250264.77 |
| . .29 | 53' 12' 20' | 18.18 | 5962509,52 | 250264,45... |
| 28 |  |  | 5962520.41 | 250279.01 |

63:31:0000000:624/чзу 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ном | Дирекц, угол | Рас- ме | X | Y |
|  | 15Г 11' 21" | 8.90 | 5962528.21 | 250274.72 |
|  | 233' 12' 20' | 18.18 | 5962520.41 | 250279.01 |
| .. 28 | ' Г 07" |  13.22 | 5962509,52 | .250264,45 |
| 24 | сб\* 3 49' |  18Л0 | 5962521.10 | .250258.08 |
| г с |  |  | 5962528.21 | 250274.72 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ■ | " | . | ■ |  |  |
|  |  |  |  | 5962448.20 | 8301 0.1 |
|  |  | . | • |  |  |
|  |  |  |  | 39684/ К | 85043 |
|  |  |  |  | 3 .Pi 40.99 | 830341. |
|  |  | 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  | 3968386./0 | 85084833 |
|  |  | : ■ ;■ | : |  |  |
| 3 |  |  |  | 5962486.23 | 230. 0.83 |
|  |  | - | . |  |  |
|  |  |  |  | 596841' 69 | 830311 |
|  |  |  | ■ |  |  |
| ' |  |  |  | 5961935.48 | 849' 0.54 |
|  |  | ■ |  |  |  |
|  |  |  |  | 5961950.60 | 84951 21 |
|  |  |  |  |  |  |
| '9 |  |  |  | 5961951.74 | 849528,73 |
|  |  | 4 | . |  |  |
|  | 1 |  |  | 3968433,50 | 850, .6,29 |
|  |  | ЗЗГ 10' 31 | 122 96 |  |  |
| 11 | 1 | 31\* 13' 36' | 13133 | >962593.79 | 850219Г9 |
| 12 | 1 |  |  | 596265b.78 | 250338.44 |
| 13 | 1 | ЗЗГ 2: 33 | 47 32 | 5962697,80 | 250309,60 |
|  |  | 24'г :г г- | 62 23 |  |  |
| 7 | 1 | ззг :: г | 2216 | 5962t ьб 63 | 250257.11 |
| 13 | 1 |  |  | 5968686.37 | 250247.34 |
|  |  | 252: 21 7 | 11225 |  |  |
| 6 | 1 | 332” 4' г | 5’2’ | 5962654.97 | 250148.63 |
| 1’ | 1 |  |  | 5962712.08 | 25071.35 |
| 13 | 1 | 61\* 31 21 | 32 27 | 5962750.96 | 250211 58 |
|  |  | ЗЗГ 31 42 | 26 21 |  |  |
| 19 | 1 | бг 43 | 36 Г | 5962799.96 | 250184.45 |
| 21 | 2 |  |  | 5962817-2 | 253216.04 |
| 21 | 2 | ЗЗГ 2’ 51 | 6.91 |  |  |
|  |  | 5962883.49 | 250212.71 |
|  |  | 2-Г 26' 16 | 114 94 |  |  |
| 22 | 2 |  |  | 5962767.95 | 250112.08 |
|  |  | 353\* 4; 29 | 2163 |  |  |
| 23 | 2 |  |  | 5962789.45 | 250.29.70 |
|  |  | 5Г 26' 13' | 125 23 |  |  |
| 24 | 2 |  |  | 5962851.56 | 250222 23 |
|  |  | 13Г 15' 36' | 2 71 |  |  |
| 2: | 2 |  |  | 5962850.94 | 250222 2’ |
|  |  | 6Г Г 23 | 32 71 |  |  |
| 23 | 2 |  |  | э962869.59 | 250256.48 |
| 2’ | 2 | ЗЗГ 21 22 | 74 4] |  |  |
|  |  | 596293471 | 250222 43 |
|  |  | 24'Г 32 35' | 7” 26 |  |  |
| 23 | 2 |  |  | 596290053 | 250158.71 |
|  |  | ЗЗГ 31 36' | 39 21 |  |  |
| 29 | 2е |  |  | 5962952.58 | 250129.88 |
|  |  | зг :: 4: | г::: |  |  |
| 31 | 3 |  |  | 5963001 32 | 251217.37 |
|  |  | 15Г 31 36' | 13421 |  |  |
| 31 | 3 |  |  | 5962883.79 | 250282.28 |
|  |  | 6Г Г 3’ | 4'; 4' |  |  |
| 32 | С: |  |  | 5962905.68 | 250322 06 |
|  |  | 12Г Г' 32" | 241Г |  |  |
| 23 | 33 |  |  | 5962694.44 | 250438.31 |
|  |  | 24Г Г | 31 36 |  |  |
| 3433 | 3-3. | 132\* 22 33 | 153 5 | 5968655.465962494.75 | 250367.47250456.82 |
| (Г \ |  | 23' 29 -3 | 23 21 |  |  |
| 33 |  |  | 5962522,71 | 250502.44 |

Экспликация образуемых земельных участков и частей

номер

на

схеме

Условный номер

Наименование землепользователей
и землевладельцев

Площадь

Категория земель

63:31:0000000:593/чзу 1

Аренда, ООО "Европейские
биологические технологии "м.р.
Сергиевский Самарской области
*63:31:0000000:593*

1,2008

Земли

сельскохозяйственное
о назначения

:ЗУ1

Государственная собственность,
которая не разграничена

0,0292

Земли

сельскохозяйственное
о назначения

63:31:0000000:624/чзу1

Частная собственность, ООО
"Европейские биологические
технологии" м.р. Сергиевский
Самарской области.
*63:31:0000000:624*

0,0199

Земли

сельскохозяйственное
о назначения

63:31:1601001:28/чзу 1

Частная собственность, ООО
"Европейские биологические
технологии" м.р. Сергиевский
Самарской области.
*63:31:1601001:28*

1,8479

Земли

сельскохозяйственное
о назначения

Итого
, га

3,0978

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж межевания

63:31:0000000:598

Красные линии

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | 008/16-01-000-ПМ |
|  |  |  |  ^^N4 |
|  |  |  | ll 7 | робоб межпоселкоВый от ГРС с.п. Калиновка Зо комплекса оизВоЗстВу и переработке мяса птицы муниципального района ебский Самарской области, коЗ стройки 63/760-1 |
|  |  |  | {{"[ ТТЕРРА ^ |
| Изм. | Кол. | Лист | док\\ АоЖЙГ Дата . ' |
| Директор | Ба5ич A.A. / | ИежпоселкоВый газопроВоЗ Высокого ЗаВления (1,2 МПа) | Стабия | Лист | ЛистоВ |
| Каб. инженер | ВинограАенкрТш | | П | 1 |  |
|  |  |
|  |  | Чертеж межеВания(М 1:1000) | ООО "ТЕРРА" |
|  |  |
|  |  |

000000:624

I

ifll

!p

И

pi

|l

IS;

v'0$

£:

M и и истерство имущественны x отношен и й

'чщт^меачие. о:> чт<х и/ж&нип&Фчон пласта < сбьскта'

Самарской области

f о:! шк'хой Ф<'«1 р! 'lixtu ' ы<о *кр>:* гиФир

I о рол

Самара

63-11-403

: ы<к!ш7Шфик,щиг.пш4й номер ниц гчфш&имотй

|  |  |
| --- | --- |
|  | '.СО';:У':br-"a |
| |jg | : |
| iflf |  |
| . | 1 |
| ' | . .1 |
| Ш| | j-’ii |
| з| | j фш |
| рку | A |
| «Rgfal |  |
| Р | l -Щ'% |
|  |  |
| И$ж> | j] |
| • |  |
| ■ArtWiAmm | ; ШЩ |
| pj-'p. | 1 |
| pife | \ Щ- Щ |
| ■Д | i ■\ |
|  | ■рЩ |
|  |  |
| 8ш | цШ |

Щ

>

твж

' ' "8 ... \* ' \ "

3 :: i , ' Д А ■ ’ К Ь Pi ' '

Ж &:

ш

КВАЛ ИФИКЛЦИО! IIIЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕР \

Настоязшй аттестат выдан

ГО ОН{Л}

Винограденко

(фнмили< >

Леониду

Игоревичу

'{шичества)

27.06.1984

05 » августа 2011

С Д <1.1 (<\ )

к в а л и ф и к а в. и о и и ы и э к а а м с и и <\ с о о з ь о т с т в и е :
к в д л и ф и к а и н о н иы м а р с 6 о в щ. к и я м. п р е я ь я в ля о м ы м

к к а да с т р о в ы м я н же ii е р а м,

Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие

“ЧН/ЛН. K>Mi.:U -piли-.>!• :ц4i По r.iffintЧ-v. .\*•«&» .H)llK-JimCfU:'U iv:»rst-,’. ‘S;ctw:<£

квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженера

Г '••Ц-шФпНЩН: >ПШ.\} Гяпсс-женил И Я

■ мели.: и к к\>0>

17 г

оз е-кол засел л н и:

63-2011-72-Э

.05 августа 201J,

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ;Я |  |  |  | . . ' ■ "3; |
|  | S | И.о. | министра | Лопатин О.Л. | . .. ■■'• • V : • •- ■ |
|  |  |  |  | ? шчщианьг, фамц.-шн; | ■ -иа. • ? ■ Л\* -•>-• - ... «х ,Л -■ ус •'т^пигМ;.. ‘ Д: |
| -Фш | \hflp: |  |  | 4v .... | - " . у |
| в | • -'.yl-A | Дата | 1?лжи дни « 1 — \> | августа 2011 | о-з ■; ':Ч у л/ :;Ф зл" |
| л | • |  |  |  | \ ^ Ч, :-Ф '7 |
| щ | 1 | Квадйн |  |  | \ ' -к>(, ' ::■■«\*=• Ш . -< \*-Л- |
|  | :' | и к а.,{и стн if ы й аго | гаг ir р из и а ел с я д е й с i з у л | t.'> U1 Й М ста ,Шч Hi; ОС С ,11Й!' |
| шш | I фШ v | ; све ден г | ?и о кадастровом | и и же г г р е в г о с у /г а рс т з о « я | • - 3 рее . |
| 1 щщ | ; '^Х\ -Ш | : инженер |  |  |
| л| |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Л-Лк' 4 |  |  |  | ;к- -j-. к ' ,Л. 1 Г .37 'у ' д ..; |

Щ

И
Щ
Щ

ш

Ipf

mi;

шт
ШИ
§§

Ц Лл

•>.

ЙЙ

тщ!

I

т 1

Я\*'

и

ел

!>, \

' ' ¥

■
ж

яН

11

-•!§

1

■ il

,Ш 1

i

Форма № 1-1-Учет

**Федеральная налоговая служба**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация Общество с ограниченной ответственностью "ТЕРРА"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН **1056320066373**

поставлена на учет в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации 1 января 2009 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 19 но Самарской области

6 3 2 4

(Наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

инн/кпп

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | 3 | 2 | 3 | 0 | 8 | 1 | 4 | 6 | 3 | / | 6 | 3 | 2 | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника Межрайонной
ИФНС России №19 по Самарской
области

А.В. Ванин

М.П.

серия 63 N004950028

Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц. осуществляющих изыскания

(вид саморегулируемой организации)

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМСЯ**

**ОРГАНИЗАЦИЯ ИНЖЕНЕРОВ-ИЗЫСКАТЕЛЕИ**

**«Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов»**

**192012. г. Санкт-Петербург, ул. Запорожская, л. 27. корн, 2. лит. А. пом. 1C.**

[www.ingneft.ru](http://www.ingneft.ru)

№СРО-И-032-22122011

Санкт - Петербург

«03 » апреля 2014г,

(дата выдачи Свидетельства)

(место выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к работам в области инженерных изысканий,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства

№ 942

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью «Терра».

ОГРН 1056320066373. ИНН 6323081463,

445004, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводское шоссе, 6

Основание выдачи Свидетельства : решение Коктпольно-лисч шили парного комитета

(наименование органа управления саморегулируемой организации.

НИ СТО инжснсров-изыскаюлей «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов

-М> ЗКЛК от 03 апреля 2014i

номер протокола, лата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

11ачало действия с «03» апреля 2014г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 619 от 09 июля 2013г.

(дата выдачи, номер Свидетельства)

Генеральный директор

НП СРО инженеров-изыскателей

«Инженерная подготовка

Артемкин Н.Ф. инициалы, фамилия)

нефтегазовых комплексов»

(должность уполномоченного лица)

ЯШ

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «03» апреля 2014г.

№ 942

Виды работ, которые оказываю! влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член ПП СРО инжеиеров-нзыска гелей «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» Общество с ограниченной ответственностью «Терра», ИНН 6323081463 имеет Свидетельство

|  |  |
| --- | --- |
| № пп | Наименование вида работ |
|  | НЕТ |

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НИ СРО шгжеперов-изыскатслсн «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» Общество с ограниченной ответственностью «Терра», ИНН 6323081463 имеет Свидетельство

|  |  |
| --- | --- |
| № пп | Наименование вида работ |
|  | НЕТ |

1. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член 11П СРО инженеров- нзыскателен «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» Общество с ограниченной ответственностью «Терра», ИНН 6323081463 имеет Свидетельство

|  |  |
| --- | --- |
| № пп | Наименование вида работ |
| 1. | РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ |
| 1.1. | Создание опорных геодезических сетей. |
| 1.2. | Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами. |
| 1.3. | Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000. в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений. |
| 1.4. | Грассирование линейных объектов. |
| 1.5. | Инженерно-гидрографические работы. |
| 1.6. | Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконстру кции зданий и сооружений. |
| \*> | РАБОТЫ' В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ |
| 2.1. | Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000. |
| 2.2. | Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико- механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод. |
| 2.3. | Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории. |
| 2.4. | Гидрогеологические исследования. |
| 2.5. | Инженерно-геофизические исследования. |
| 2.6. | Инженерно-геокриологические исследования. |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.7. | Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование. |
| J . | РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-Г ИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ |
| 3.1. | Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов. |
| 3.2. | Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик. |
| 3.3. | Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов. |
| 3.4. | Исследования ледового режима водных объектов. |
| 4. | РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ |
| 4.1. | Инженерно-экологическая съемка территории. |
| 4.2. | Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения. |
| 4.3. | Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды. |
| 4.4. | Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории. |
| 5. | РАБОТЫ 13 СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ (ВЫПОЛНЯЮТСЯ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ИЛИ О ТДЕЛЬНО НА ИЗУЧЕННОЙ В ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОМ ОТНОШЕНИИ ТЕРРИТОРИИ ПОД ОТДЕЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ) |
| 5.1. | Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов. |
| 5.2. | Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые. сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натурных свай. |
| 5.3. | Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования. |
| 5.4. | Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с теологической средой, |
| 5.5. | Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фу ндаментов и конструкций зданий и сооружений. |
| 5.6. | Геотехнический кон троль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий. |
| 6. | Обследование состояния грхнгов основания зданий и сооружений. |

Общество с ограниченной ответственностью «Терра» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Генеральный директор
НИ СРО инженеров-изыскателей
«Инженерная подготовка
нефтегазовых комплексов»
должность

Артемкин Н.Ф. фамилия. инициалы